

LLEI · VIGENT

Llei 7/2020, del 25 de maig, de mesures excepcionals i urgents, en matèria processal i administrativa, per la situació d'emergència sanitària causada per la pandèmia del SARS-CoV-2

Text vigent a 19/10/2026

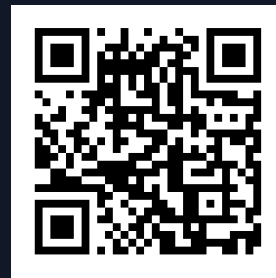
Disposició addicional primera

Generat el 19/10/2026 a les 18:45

Dades fins al BOPA del 14/10/2026

Pàgina viva: bopa.mca.ad/llei/7-2020/da-1

Text consolidat de treball, no oficial. Elaborat per MCA Assessors a partir del Butlletí Oficial del Principat d'Andorra. En cas de discrepància, mana el BOPA. Les notes d'elaboració pròpia estan pendents de revisió professional. No constitueix assessorament jurídic ni fiscal.



Versió actualitzada

Disposició addicional primera

Les carències de principal o capital de les facilitats creditícies que s'adeqüin al marc de les carències sectorials que s'aprovin per les associacions representatives del sector bancari es poden instrumentar de la manera que les parts contractants considerin adequada, amb el benentès que les parts contractants han d'establir per escrit els termes i les condicions de les carències esmentades, i sense que es requereixi la forma pública encara que el préstec o el crèdit s'hagi atorgat mitjançant un instrument públic, malgrat la facultat de l'entitat bancària d'instar l'atorgament d'aquest instrument públic si ho considera oportú.

Així mateix, les carències esmentades no poden alterar la xifra total de responsabilitat hipotecària, i han d'establir només l'ajornament en les obligacions de pagament.

L'aplicació de la carència o l'extensió no afecta en cap cas l'efectivitat de les garanties reals constituïdes per la part interessada o per terceres persones, ni els avals prestats per terceres persones.

Aquestes garanties es mantenen vigents en els termes establerts en el seu dia per les parts fins al pagament definitiu del deute segons resulti dels nous terminis derivats de l'aplicació de la carència o l'extensió, i sense necessitat de consentiment o d'acceptació quan la garantia hagi estat constituïda o prestada per una tercera persona.

L'incompliment de les condicions de pagament resultants de la carència s'equipara a l'incompliment del contracte de préstec o crèdit originari, i permet l'execució de la garantia amb independència que la carència esmentada hagi estat formalitzada en document públic o privat.

Redacció vigent des del 05/06/2020 · text original · [Llei 7/2020, del 25 de maig, de mesures excepcionals i urgents, en matèria processal i administrativa, per la](#) (BOPA 2020-06-05)

COM CITAR-LO

Disposició addicional primera de la Llei 7/2020, del 25 de maig, de mesures excepcionals i urgents, en matèria processal i administrativa, per la situació d'emergència sanitària causada per la pandèmia del SARS-CoV-2, en la redacció vigent a 19/10/2026.

Historial de versions

1. **05/06/2020** → vigent · text original · Llei 7/2020, del 25 de maig, de mesures excepcionals i urgents, en matèria processal i administratiu · [BOPA 2020-06-05](#)