

LLEI · VIGENT

Llei 6/2011, del 28 de juliol, de modificació de la Llei general d'ordenació del territori i urbanisme, del 29 de desembre del 2000, modificada per la Llei 8/2006, del 21 de juny

Text vigent a 21/10/2026

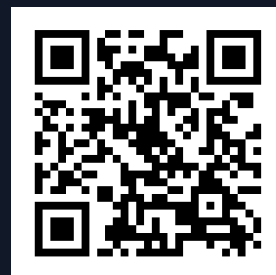
Article 1

Generat el 21/10/2026 a les 00:10

Dades fins al BOPA del 14/10/2026

Pàgina viva: bopa.mca.ad/llei/6-2011/art-1

Text consolidat de treball, no oficial. Elaborat per MCA Assessors a partir del Butlletí Oficial del Principat d'Andorra. En cas de discrepància, mana el BOPA. Les notes d'elaboració pròpia estan pendents de revisió professional. No constitueix assessorament jurídic ni fiscal.



Versió actualitzada

Article 1

Modificació de l'article 33 S'afegeixen dos nous apartats a l'article 33, Terrenys de cessió obligatòria, amb el següent contingut: "6. Prèvia sol·licitud dels particulars afectats, els comuns poden acceptar l'ajornament o el fraccionament de l'import de la cessió econòmica quan aquesta substitueixi la cessió obligatòria i gratuïta de terrenys destinats a infraestructures, equipaments, serveis col·lectius i habitatges de protecció pública. L'ajornament o el fraccionament de l'esmentat import s'atorgarà sota les condicions, mínimes, següents: a. La liquidació de l'import no podrà superar el termini d'un any posterior a la data d'acabament de les obres. b. Se sol·licitarà la formalització d'un aval bancari a primer requeriment, o garantia equivalent, sobre la totalitat de l'import degut que serà retornat sempre que s'hagi liquidat l'import en el termini i en les condicions previstes. Els comuns podran completar per Ordinació els requisits exigibles en aquests supòsits.

7. Si en sòl urbà consolidat s'opta per cessió econòmica, el valor de la cessió es computa en funció de l'aprofitament que es desitja materialitzar d'acord amb la sol·licitud de llicència d'edificació. En cas de futures sol·licituds de llicència d'edificació que ampliïn l'aprofitament, el valor de la cessió econòmica correspondrà a l'aprofitament ampliat."

Redacció vigent des del 01/09/2011 · text original · [Llei 6/2011, del 28 de juliol, de modificació de la Llei general d'ordenació del territori i urbanisme, del 29](#) (BOPA 2011-08-31)

COM CITAR-LO

Art. 1 de la Llei 6/2011, del 28 de juliol, de modificació de la Llei general d'ordenació del territori i urbanisme, del 29 de desembre del 2000, modificada per la Llei 8/2006, del 21 de juny, en la redacció vigent a 21/10/2026.

Historial de versions

1. **01/09/2011** → vigent · text original · Llei 6/2011, del 28 de juliol, de modificació de la Llei general d'ordenació del territori i urbanis · [BOPA 2011-08-31](#)