

LLEI · VIGENT

Llei 5/2025, del 6 de març, per al creixement sostenible i el dret a l'habitatge

Text vigent a 19/10/2026

Article 49. Modificació de l'article 40 de la Llei 16/2017, del 13 de juliol, general de l'allotjament turístic

Generat el 19/10/2026 a les 05:05

Dades fins al BOPA del 14/10/2026

Pàgina viva: bopa.mca.ad/llei/5-2025/art-49

Text consolidat de treball, no oficial. Elaborat per MCA Assessors a partir del Butlletí Oficial del Principat d'Andorra. En cas de discrepància, mana el BOPA. Les notes d'elaboració pròpia estan pendents de revisió professional. No constitueix assessorament jurídic ni fiscal.



Versió actualitzada

Article 49. Modificació de l'article 40 de la Llei 16/2017 , del 13 de juliol, general de l'allotjament turístic

Es modifica l'apartat 4 de l'article 40 de la Llei 16/2017 , del 13 de juliol, general de l'allotjament turístic, que queda redactat de la manera següent: "Article 40. El Registre d'HUT i d'EGHUT (definició, marc legal i àmbit d'aplicació) [...]"

4. La cancel·lació o modificació de la inscripció d'una unitat immobiliària al Registre d'HUT es pot produir a petició del propietari o del seu representant legal, d'ofici, per canvi de propietari de l'habitatge d'ús turístic per qualsevol motiu diferent de la successió per causa de mort, o bé en compliment d'una resolució adoptada en el marc d'un expedient sancionador per una infracció molt greu que impliqui com a sanció la baixa definitiva del Registre d'HUT i d'EGHUT, o de resultes de qualsevol altra causa prevista a la legislació vigent. En cas que un habitatge degudament registrat com a HUT canviï de propietari per motiu de successió per causa de mort, el nou propietari ha d'iniciar els tràmits de regularització de les dades del Registre d'Habitatges d'Ús Turístic en el termini màxim d'un mes a comptar de la signatura davant notari de l'escriptura que comporti l'adjudicació del bé. En la resta de supòsits de canvi de propietari, el transmissor ha de notificar la transmissió al Registre d'Habitatges d'Ús Turístic en el termini màxim d'un mes a comptar de la signatura de l'escriptura davant notari. En cas de qualsevol altra modificació que afecti les dades de registre d'un HUT, s'han d'iniciar els tràmits de regularització al Registre d'Habitatges d'Ús Turístic en el termini màxim d'un mes des que s'hagin produït els fets. [...]"

Redacció vigent des del 17/04/2025 · text original · [Llei 5/2025, del 6 de març, per al creixement sostenible i el dret a l'habitatge](#) (BOPA 2025-03-26)

COM CITAR-LO

Art. 49 de la Llei 5/2025, del 6 de març, per al creixement sostenible i el dret a l'habitatge, en la redacció vigent a 19/10/2026.

Historial de versions

1. **17/04/2025** → vigent · text original · Llei 5/2025, del 6 de març, per al creixement sostenible i el dret a l'habitatge · [BOPA 2025-03-26](#)