

LLEI · VIGENT

Llei 41/2022, de l'1 de desembre, de mesures de protecció, d'estímul del mercat i de governança en l'àmbit de l'habitatge

Text vigent a 19/10/2026

Article 16. Modificació de l'article 411 del Codi de procediment civil

Generat el 19/10/2026 a les 10:29

Dades fins al BOPA del 14/10/2026

Pàgina viva: bopa.mca.ad/llei/41-2022/art-16

Text consolidat de treball, no oficial. Elaborat per MCA Assessors a partir del Butlletí Oficial del Principat d'Andorra. En cas de discrepància, mana el BOPA. Les notes d'elaboració pròpia estan pendents de revisió professional. No constitueix assessorament jurídic ni fiscal.



Versió actualitzada

Article 16. Modificació de l'article 411 del Codi de procediment civil

Es modifica l'apartat 2 de l'article 411 de la Llei 22/2021, del 17 de setembre, del text consolidat del Codi de procediment civil, el qual queda redactat de la manera següent: "Article 411. Existència d'ocupants als béns immobles que s'han d'entregar [...]"

2. En cas que el bé immoble que s'ha d'entregar estigui ocupat per terceres persones diferents i alienes a l'executat, el tribunal les emplaça perquè en el termini de dos dies hàbils presentin el títol que justifiqui la seva situació. El tribunal trasllada aquest títol a l'executant perquè faci les al·legacions que consideri oportunes en el termini de dos dies hàbils i, un cop transcorregut aquest termini:

- a) Si el tribunal considera que els ocupants ho són de mala fe o sense el títol suficient, en decideix el llançament immediat.
- b) En cas contrari, el secretari judicial cita l'executant i els ocupants a una vista que es desenvolupa d'acord amb les normes que estableix l'article 257 per al judici oral en el procediment abreuja, en el que siguin aplicables, dins els tretze dies hàbils següents. Posteriorment i dins el mateix termini, el tribunal resol mitjançant un aute si el títol dels ocupants els legitima a romandre al bé immoble. Contra aquest aute es pot interposar un recurs d'apel·lació."

Redacció vigent des del 01/01/2023 · text original · [Llei 41/2022, de l'1 de desembre, de mesures de protecció, d'estímul del mercat i de governança en l'àmbit de](#) (BOPA 2022-12-22)

COM CITAR-LO

Art. 16 de la Llei 41/2022, de l'1 de desembre, de mesures de protecció, d'estímul del mercat i de governança en l'àmbit de l'habitatge, en la redacció vigent a 19/10/2026.

Historial de versions

1. **01/01/2023** → vigent · text original · Llei 41/2022, de l'1 de desembre, de mesures de protecció, d'estímul del mercat i de governança en l' · [BOPA 2022-12-22](#)