

LLEI · VIGENT

Llei 36/2021, del 16 de desembre, de les finances comunals

Text vigent a 19/10/2026

Article 25. Definició i fet generador

Generat el 19/10/2026 a les 05:12

Dades fins al BOPA del 14/10/2026

Pàgina viva: bopa.mca.ad/llei/36-2021/art-25

Text consolidat de treball, no oficial. Elaborat per MCA Assessors a partir del Butlletí Oficial del Principat d'Andorra. En cas de discrepància, mana el BOPA. Les notes d'elaboració pròpia estan pendents de revisió professional. No constitueix assessorament jurídic ni fiscal.



Versió actualitzada

Article 25. Definició i fet generador

1. Les contribucions especials són tributs el fet generador de les quals és l'acord del comú de realització de determinades obres o de l'establiment o ampliació dels serveis públics sotmès al requisit d'eficàcia de llur realització efectiva, i que produeixen, ultra el benefici general per a tota la comunitat, un augment de valor dels béns de l'obligat tributari o que d'alguna manera el beneficien especialment.
2. Les obres que permeten l'aplicació de contribucions especials per part dels comuns són les següents:
 - a) Primer establiment de voravies i la seva renovació, si aquesta en millora sensiblement les condicions.
 - b) Primer establiment, reposició o reparació extraordinària del paviment i equipament de vies públiques, el manteniment de les quals és de competència comunal.
 - c) Primer establiment d'enllumenat públic i la seva renovació si aquesta en millora sensiblement les condicions.
 - d) Obertura, eixamplament, alineació i prolongació de vies públiques urbanes i secundàries la construcció de les quals és de competència comunal, i també de camins comunals i de muntanya.
 - e) Creació de places públiques.
 - f) Construcció d'instal·lacions que compreguin el subministrament de serveis d'àmbit comunal.
 - g) Primer establiment, reposició, reparació extraordinària o separació de conduccions d'aigües pluvials i residuals d'àmbit comunal.
3. Les contribucions especials s'apliquen encara que els terrenys, edificis o locals disposin en alguna de les seves parts o façanes d'obres anàlogues a les millors que es tracti de finançar mitjançant contribucions especials i que corresponguin a altres vies que limiten amb els referits terrenys, edificis o locals amb façana a la via pública.
4. No es poden aplicar contribucions especials per raó de:
 - a) Obres de mera conservació, reparació ordinària o manteniment corrent.
 - b) Obres d'urbanització que beneficien presumptes obligats tributaris quan aquests paguen íntegrament les obres.

Redacció vigent des del 01/01/2022 · text original · [Llei 36/2021, del 16 de desembre, de les finances comunals](#) (BOPA 2022-01-03)

COM CITAR-LO

Art. 25 de la Llei 36/2021, del 16 de desembre, de les finances comunals, en la redacció vigent a 19/10/2026.

Historial de versions

1. **01/01/2022** → vigent · text original · Llei 36/2021, del 16 de desembre, de les finances comunals · [BOPA 2022-01-03](#)