

LLEI · VIGENT

Llei 16/2017, del 13 de juliol, general de l'allotjament turístic

Text vigent a 18/10/2026

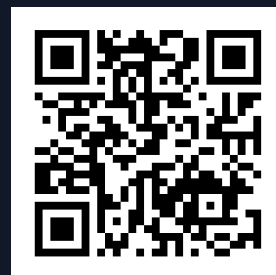
Disposició addicional primera

Generat el 18/10/2026 a les 07:33

Dades fins al BOPA del 14/10/2026

Pàgina viva: bopa.mca.ad/llei/16-2017/da-1

Text consolidat de treball, no oficial. Elaborat per MCA Assessors a partir del Butlletí Oficial del Principat d'Andorra. En cas de discrepància, mana el BOPA. Les notes d'elaboració pròpia estan pendents de revisió professional. No constitueix assessorament jurídic ni fiscal.



Versió actualitzada

Disposició addicional primera

edificis de deu o més habitatges que tenien, abans del 4 de maig del 2019, una quantitat d'HUT que representava més del 50% de les quotes de participació de l'edifici on estaven situats, en relació amb el total de la superfície destinada a habitatge, no queden sotmesos a les disposicions de l'article 23, i no han de canviar l'ús de l'edifici. Aquest percentatge no es pot incrementar excepte que l'edifici sigui destinat totalment a apartaments turístics, definits en els articles 13 i 14, cas en què haurà de canviar d'ús residencial a ús hotel·ler. Si hi ha una baixa d'un HUT, no es podrà substituir per un altre HUT, excepte que les baixes hagin reduït el coeficient per sota del 50% i que el nou registre no generi que es torni a superar el 50%.

Redacció vigent des del 01/04/2021 · nova redacció · [Llei 3/2021, del 18 de març, de modificació de la Llei 16/2020, del 4 de desembre, de noves mesures excepcionals](#) (BOPA 2021-03-31)

COM CITAR-LO

Disposició addicional primera de la Llei 16/2017, del 13 de juliol, general de l'allotjament turístic, en la redacció vigent a 18/10/2026.

Historial de versions

1. **01/04/2021** → vigent · nova redacció · [Llei 3/2021, del 18 de març, de modificació de la Llei 16/2020, del 4 de desembre, de noves mesures](#) · [BOPA 2021-03-31](#)
2. **03/08/2017** → 01/04/2021 · text original · [Llei 16/2017, del 13 de juliol, general de l'allotjament turístic](#) · [BOPA 2017-08-02](#)